

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Les Compagnons du Devoir inaugurent leur nouvelle maison au sein du Cluster Descartes, à Champs-sur-Marne



Champs-sur-Marne, le 8 février 2018 — *Les Compagnons du Devoir et du Tour de France inaugurent leur maison de Champs-sur-Marne (77), en présence de Muriel Pénicaud, ministre du Travail, et Guillaume Boudy, Secrétaire général pour l'Investissement. Installée dans la cité universitaire Descartes, et réalisée par Résidences Sociales de France, cette nouvelle maison des Compagnons composée de 1 200 m² d'ateliers, proposera à la fois l'hébergement et la formation des jeunes. Elle rejoint le premier cluster universitaire de France, le "Cluster Descartes" appelé à concentrer des forces intellectuelles et économiques liées à la construction, la gestion et les services de la "ville durable", et qui vise à devenir un pôle de référence mondiale dans ce domaine.*

Dans leur maison de Champs-sur-Marne composée de 69 logements et d'un centre de formation professionnelle par alternance, les Compagnons du Devoir formeront à partir de septembre 2018 des jeunes de 16 à 25 ans, aux métiers de plâtrier, staffeur et carreleur. Un Pôle d'Excellence BTP second œuvre sera également implanté dans la maison pour accueillir, en plus des formations, des conférences et rencontres liées à ce thème.



Un emplacement et une architecture stratégiques

Située au sein de la Cité universitaire Descartes et ouverte sur la petite couronne, la maison se définit comme un lieu de vie, d'apprentissage et d'échange accueillant la mise en place de projets inter-formations de recherche. Avec 90 lits attribués, pour 2/3 aux jeunes du Tour de France et 1/3 aux apprentis présents deux semaines sur six, la maison dispose – en plus des 6 salles de cours et d'une salle à manger – de 1 200 m² d'ateliers modulables. Cette modularité favorise l'accueil de projets ayant pour vocation l'expérimentation et la montée en qualification de chacun.

À Champs-sur-Marne se côtoient apprentis et itinérants qui, pour certains, travaillent sur des projets communs. Un de ces projets, développé en partenariat avec l'École nationale supérieure d'architecture Paris-Malaquais et les Compagnons du Devoir, est une thèse sur des murs préfabriqués en pierre. D'une manière générale, la proximité géographique de tous les acteurs du Cluster Descartes constitue un terrain fécond au développement de nombreux projets inter-écoles et inter-métiers.

La ville de Champs-sur-Marne a souhaité la création d'un lieu de vie ouvert sur l'extérieur et animé par les activités qui s'y déroulent.

Pour cette opération, l'Epamarne a cédé une emprise foncière pour réaliser un projet favorisant la mixité des "occupations".

Résidences Sociales de France a assuré la maîtrise d'ouvrage de l'ensemble de l'opération et est propriétaire de la résidence. Il s'agit de la 3^e maison réalisée par Résidences Sociales de France pour Les Compagnons du Devoir. La maison est signée de l'atelier d'architecture Téqui associée, dans le cadre d'un marché en conception-réalisation, à l'entreprise Bagot.

Un investissement global de plus de 10 millions d'euros

Le montant global de l'opération est de 10,112 millions d'euros dont 3,9 M€ pour les ateliers (investissement Compagnons du Devoir) et 6,2 M€ pour la résidence (investissement Résidences Sociales de France). La résidence a bénéficié du concours financier de la Caisse des Dépôts pour le compte de l'État dans le cadre du Programme d'Investissement d'Avenir (3,3 M€), du Conseil Régional d'Île-de-France (1,1 M€) et d'Action Logement (1 300 000 €). Ces investissements tiennent compte de l'augmentation considérable du nombre d'apprentis en Île-de-France : plus de 7% entre l'année 2016/2017 et 2017/2018.

Pour la Caisse des dépôts, opérateur de l'action "Formation par Alternance" du PIA, il s'agit de la deuxième maison financée en Île-de-France après celle de Pantin inaugurée en juin 2015 (140 lits). Au total, pour les sites en Île-de-France et sur les deux volets modernisation de la Formation par alternance et Hébergement des apprentis, le PIA a financé la Grande École des Compagnons du Devoir à hauteur d'environ 11 M€.

Expérimentation d'une nouvelle forme d'apprentissage

Les Compagnons du Devoir sont engagés une démarche constante de réflexion et d'innovation en faveur de l'apprentissage. La maison de Champs-sur-Marne accueillera ainsi l'expérimentation d'un apprentissage par immersion en entreprise (APPIE). Cette nouvelle manière d'envisager la formation initiale a pour objet de remettre l'entreprise au cœur des apprentissages et

de valoriser la place du maître d'apprentissage comme l'un des acteurs les plus importants de la transmission. Ce nouveau mode de formation concernera des jeunes résidant dans une maison et titulaires d'un diplôme de niveau IV dans un parcours Prépa-Métier.

Informations pratiques

Maison des Compagnons du Devoir de Champs-sur-Marne

9 Boulevard Descartes 77420 Champs-sur-Marne

Inauguration : le 8 février 2018, de 14h à 17h

À propos du Programme d'Investissements d'Avenir, piloté par le commissariat général à l'Investissement

Doté de 57 milliards d'euros, le Programme d'Investissements d'Avenir (PIA), piloté par le Secrétariat général pour l'investissement, a été mis en place par l'État pour financer des investissements innovants et prometteurs sur le territoire.

Six priorités nationales ont ainsi été identifiées afin de permettre à la France d'augmenter son potentiel de croissance et d'emplois :

- l'enseignement supérieur, la recherche et la formation,
- la valorisation de la recherche et le transfert au monde économique,
- le développement durable,
- l'industrie et les PME,
- l'économie numérique,
- la santé et les biotechnologies.

Pour en savoir plus sur les investissements d'avenir :

<http://www.gouvernement.fr/secretariat-general-pour-l-investissement-sgpi>

Twitter : @SGPI_avenir

À propos du groupe Caisse des Dépôts

La Caisse des Dépôts et ses filiales constituent un groupe public, investisseur de long terme au service de l'intérêt général et du développement économique des territoires. Sa mission a été réaffirmée par la loi de modernisation de l'économie du 4 août 2008. Reconnu pour son expertise dans la gestion de mandats, le Groupe est le principal opérateur de l'État au titre du Programme d'Investissements d'Avenir. À ce titre, la Caisse des Dépôts gère l'action "Investir dans la Formation professionnelle par alternance".

Pour en savoir plus : <http://www.caissedesdepots.fr>

Twitter : @CaissedesDepots

À propos de Résidences Sociales de France

Résidences Sociales de France est une société de 3F / Groupe Action Logement qui détient un parc de plus de 255 000 logements sociaux en France. Résidences Sociales de France a été créée pour répondre aux besoins spécifiques de logement et d'hébergement, qui nécessitent une approche immobilière diversifiée et un traitement social adapté.

Construite sur un modèle économique original Résidences Sociales de France conçoit et réalise des solutions de logements partout en France en partenariat étroit avec les associations gestionnaires.

En 2017, le patrimoine de Résidences Sociales de France comprend 190 résidences gérées par 92 gestionnaires, soit plus de 13 000 places d'hébergement en Île-de-France et en région. En 2017, Résidences Sociales de France a livré plus de 900 logements et a déposé des demandes d'agrément pour près de 2 000 logements.

Pour en savoir plus : <http://www.groupe3f.fr> – <http://www.3fetvous.fr> – Twitter : @3F_Officiel

Contact presse 3F : Anne Fessan – 06 66 31 97 03 – anne.fessan@groupe3f.fr

À propos des Compagnons du Devoir et du Tour de France

L'Association ouvrière des Compagnons du Devoir et du Tour de France (AOCDTF) est une association de loi 1901 reconnue d'utilité publique, qui réunit des femmes et des hommes de métier mobilisés autour d'un même idéal professionnel : permettre à chacun de s'épanouir dans et par son métier.

L'originalité de leur formation repose sur le Compagnonnage, dont le concept est inscrit sur la liste du patrimoine culturel immatériel de l'UNESCO. Les Compagnons du Devoir proposent des formations en alternance allant du CAP à la licence professionnelle.

Ils forment actuellement 10 000 jeunes suivant un parcours de formation en alternance en entreprise dont la spécificité est la mobilité. Les Compagnons du Devoir et du Tour de France sont aujourd'hui présents dans 6 filières : bâtiment, industrie et métallurgie, matériaux souples, les métiers du vivant, les métiers du goût ainsi que l'aménagement et la finition des bâtiments.

Pour en savoir plus :

- www.compagnons-du-devoir.com
- Pour rejoindre les Compagnons du Devoir et du Tour de France sur leurs réseaux sociaux :
 - **Facebook** : <https://www.facebook.com/CompagnonsDuDevoir>
 - **Twitter** : https://twitter.com/les_compagnons
 - **Instagram** : https://www.instagram.com/les_compagnons/
 - **LinkedIn** : <https://www.linkedin.com/company/les-compagnons-du-devoir>



Contact presse :

Agence Carré final, *Caroline & Béatrice*

Tél : 09 84 41 18 81 – presse@carre-final.com



Le compagnonnage,
patrimoine culturel
immatériel de l'humanité

